



KLIIMAMINISTEERIUM

Karl Mänd
Riigimetsa Majandamise Keskus

Teie 21.06.2024 nr 9-1/2024/3997

Meie 16.08.2024 nr 5-9/24/2832-3

Vastus Võru metskond 65 kinnistu kasutamisest

Austatud härra Mänd

Võru Vallavalitsus esitas 05.04.2024 Riigimetsa Majandamise Keskusele (edaspidi RMK) taotluse nr 5-2/1279 Võru maakonnas Võru vallas Umbsaare külas asuva Võru metskond 65 (katastritunnus 91804:004:1580, pindala 2,08 ha, sihtotstarve tootmismaa) kinnisasja otsustuskorras tasuta võõrandamiseks Võru vallale.

Esitatud taotluses on kirjas, et Võru Vallavolikogu võttis 21.02.2024 vastu otsuse nr 136 „Kinnisasja tasuta riigilt omandamine“, omandada riigilt Võru vallale tasuta Võru metskond 65 kinnisasi, mis piirneb olemasoleva jäätmejaamaga. Olemasoleva jäätmejaama alune maa on eraomandis ja see on koormatud hoonestusõigusega. Kinnisasja omandamise eesmärgiks on tagada olemasoleva jäätmejaama laiendamise võimalus või vajadusel uue jäätmejaama rajamine juhuks, kui hoonestusõiguse leping lõpeb ja uued kasutamistingimused ei ole vallale vastuvõetavad.

RMK on välja selgitanud, et ei vaja Võru metskond 65 maaüksust oma põhimäärusest tulenevate ülesannete täitmiseks, mida kinnitab RMK juhatuse 13.05.2024 otsus nr 1-32/43 „Seisukoha andmine riigivara valitsejale RMK valduses oleva vara võõrandamise otsustamiseks“.

RVS §-s 96 sätestatud korras teatas RMK 28.05.2024 riigi kinnisvararegistris Võru metskond 65 kinnisasja võõrandamise kavatsusest (menetlus nr 24-3515) ning palus teada anda kinnisasja vajalikkusest. 28.05.2024 laekus riigi kinnisvararegistri kaudu Kaitseministeeriumilt taotlus, milles palutakse Võru metskond 65 maaüksust mitte võõrandada, kuna see on vajalik Kaitsevæele.

Kaitseministeerium esitas 05.06.2024 Kliimaministeeriumile taotluse nr 12-7/24/36 „Kaitseministeeriumi valitsemisele kinnistu üleandmise taotlus ja volitus“, milles avaldatakse soovi Võru metskond 65 kinnistu üle anda Kaitseministeeriumile riigivaraseaduse § 11 lõike 2 alusel riigikaitseliste ülesannete täitmiseks. Kliimaministeerium on edastanud nimetatud taotluse RMK-le seisukoha saamiseks.

Tekkinud olukorra lahendamiseks asusid Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus ja Võru Vallavalitsus arutama, kas on võimalik kasutada Võru metskond 65 kinnistut selliselt, et saaks lahendatud nii Kaitseministeeriumi kui Võru valla vajadused. Läbirääkimiste tulemusena on mõlemad osapooled nõustunud poole kinnistu kasutamise võimalusega kasutuslepingute alusel. RMK on seda seisukohta aktsepteerinud.

Kliimaministeerium avaldab heameelt ühise lahenduse otsimise üle ning nõustub ülaltoodud kokkuleppega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Keit Kasemets

kantsler

Teadmiseks: Kaitseministeerium, Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus, Võru Vallavalitsus

Martin Kõiv, 5860 2910
martin.koiv@fin.ee